



Nyhetsbrev – 2. desember, 2024

Etterstadgata 6 - fra industri- og verkstedbygg til et yrende kultur- og aktivitetshus?



Vålerengen pikekors trall for bydelshuset 8. juni 2024



Mannskorets trall for bydelshuset 17. mai 2024



Fra nytt verksted og folkemøte 11. april 2024



Fra verkstedet 28. mars 2023

2024	September	2. september - Møte om fotoutstilling hvor et av flere tema er: «Etterstadgata 6 for nå og i fremtiden» 19. september - Svar fra byrådsavdeling for byutvikling - henviser til byrådsavdeling for kultur og næring. September - Kontakt med folkevalgte for oppfølging av de politiske vedtakene
	August	20. august - Møte i interimstyre 20. august - Møte med OBOS samfunnsarena 21. august - Reminder/ny henvendelse til kulturbyråden 23. august - Møte med bydel Gamle Oslo om mulig samarbeid 27. august - Treff med andre nabolagshus - for utveksling av erfaringer 29. august - Søknad frivillighetsmidler til verksted Etterstad og kulturell nabolagsmiddag foran Etterstadgata 6
	Juni	8. juni - Vålerengen pikekor tar en trall for Etterstadgata 6 18. juni - Et første utførelsesmøte med Sparebankstiftelsen mht eventuelt støtte. 20. juni - Oppsummering av vårens arbeid og videre planlegging Mai - juni - Møter med flere enkeltpersoner, som har tatt kontakt for å høre mer om prosjektet og drøfte hva de kan bidra med 20. juni - Oppsummerende møte etter møte med Sparebankstiftelsen, ser på oppgaver fremover 20. juni - Nyhetsbrev nr. 3 sendes ut til folk på postlisten - ca 90 stk
	Mai	17. mai - Vålerenga mannskor en trall for Etterstadgata 6 21. mai - Møte i interimstyre 27. mai - Vålerenga bydelshus vertskap for den tredje av fire workshops i regi av prosjektet «Framtidens nabolagshus i fortidens bygge». Bydelshus og Etterstadgata 6 er case
	April	4. april - Brev til kulturbyrå Anita Leirvik North ang oppfølging av politisk vedtak 8. april - Nyhetsbrev nr. 2 utsendes til en stadig voksende postliste, annonserer nytt verksted 11. april - Nytt folkemøte og verksted gjennomføres, mål å få etablert arbeidsgrupper 12. april - Første utførelsesmøte med to lærere fra Arkitekt- og designhøgskolen, drøfter muligheter for hvordan både design- og arkitektstuderenter kan knoples inn når vi vet mer om prosessen med å overta huset. 29. april - Notat til EBY med en del utfyllende opplysninger om arbeidet vårt
	Februar - mars	Informerer om prosjektet på styremøter i Vålerenga mannskor, Vålerenga damekor, Vålerenga skoles musikkorps, Vålerenga janitsjar, Etterstad vel og FAUene ved hhv Vålerenga, Jordal og Brynseng skoler. Vi møter stort engasjement 19. mars - Møte i interimstyre, - nytt folkemøte og verksted planlegges
	Februar	15. februar - Enstemmig vedtak i Bydelstvalget i Gamle Oslo: 1. Bydelstvalget ber om at et eventuelt salg gjøres med betingelser som sikrer at bygningen blir tilrettelagt for fremtidig nabolagsrettet bruk, og ikke blir et rent kontorbygg. 2. Bydelstvalget ber om at det utarbeides en tilstandsrapport utover ordinær takstrapp, for å gjøre kjøper godt kjent med tilstanden til bygget
	Januar	6. januar - Utsendelse av Nyhetsbrev nr. 1 til verksteddeltakere, ulike organisasjoner og enkeltpersoner.
	Desember	13. desember - Vedtak i bystyret - ber byrådet om å legge til rette for at Etterstadgata 6 utvikles som et samfunnsbuis i samarbeid med Vålerenga Vel og Etterstad Vel. Vedtaket innebærer at et bredt flertall i bystyret ønsker at vi skal overta huset.
	November	22. november - OBOS sitt reguleringsplanforslag vedtas av bystyret. Omfatter også Etterstadgata 6, reguleringsbestemmelsen understreker at bruken av bygget i «hovedsak skal benyttes til publikumsrettede funksjoner, kontorer eller nabolaget for øvrig». EBY gjenopptar dialogen med Vålerenga bydelshus og Vålerenga vel 23. november - Møte med Kirkens bymisjon om samarbeid 27. november - Møte med EBY - Tilbakemelding: Vi har arbeidet godt, understreker viktigheten av at arbeidet videre fremover forankres bredt i lokalmiljøet. EBY arbeider videre med hvordan overdragelse av huset kan gjennomføres.
	Oktober	19. oktober - Etablering av interimstyre, representanter fra Vålerenga bydelshus, Vålerenga vel, Vålerenga historielag og FAUene ved Vålerenga, Jordal og Brynseng skoler 20. oktober - Vålerenga bydelshus blir med i prosjektet «Framtidens nabolagshus i fortidens bygge»
	Juni	15. juni - Oppfølgingsmøte verksted og videre planlegging
April	28. april - Verkstedprotokoll sendes til deltakere og samarbeidspartnere	
Mars	28. mars - Idéverksted, visjoner om: «Etterstadgata 6 - fra industri- og verkstedbygg til et yrende kultur- og aktivitetshus». Godt og vel 40 deltakere, stinn brakke og stort engasjement. Planlegging av idéverksted våren 2023. Bred annonsering gjennom SoMe, jungeltrommene og face-to-face informasjon	
Januar og februar		
Ut året	God dialog med Kulturetaten og Etat for eiendom og eiendom og byfornyelse (EBY) i Oslo kommune. Videre prosess knyttes til reguleringsaken for Etterstadgata 2-4-6	
Februar	Byråden inviterer til møte. Positiv til forslaget.	
Desember	Vålerenga bydelshus og Vålerenga vel kontakter byråd for kultur, idrett og frivillighet. Omni Samy Gamal for å avklare mulighetene for å overta Etterstadgata 6 til et nabolagshus	
2023		
2022		
2021		

Tidslinje, plakat fra fotoutstilling v/Reiner Schaufler



Siden sist

Arbeidet med Etterstadgata 6 går ufortrødent videre med små skritt.

12 – 13. oktober deltok vi på historielagets fotoutstilling, hvor et av flere tema var «Etterstadgata før-nå og i framtiden». Vi hadde en hel utstillingsvegg med bilder og tegninger av det gamle bygget, samt bilder av huset slik det står i dag. Bildene viser tydelig at huset snarest bør settes i stand.

I tillegg til disse bildene hadde vi skissert en tidslinje for det arbeidet vi har gjort så langt fra og med desember 2021 og frem til utstillingsdato. Sammen med en illustrasjon (fra OBOS/Link arkitekter), som viser hvordan huset kan bli et levende samlingssted hadde vi med oss et «ønske-tre for fremtiden», hvor besøkende kunne skrive sine forslag til hva huset kan inneholde. Vi hadde også med oss protokollene fra de to verkstedene, nyhetsbrev vi har sendt ut samt en liste hvor man kunne skrive seg på for å få informasjon fremover og eventuelt deltakelse i en arbeidsgruppe. Mange kom forbi vår stand, slo av en prat og godt og vel 20 skrev seg på nevnte liste.

Våre lokale politikere i Bydel gamle Oslo har satt saken om Etterstadgata 6 som nabolagshus på dagsordenen både på møte i byutviklingskomiteen (28/10) og i bydelsutvalget (31/10). To representanter fra interimstyret stilte på Åpen Halvtime 28/10 for å informere om vårt arbeid så langt og bekymringen for at det trekker ut med å følge opp bystyrets vedtak. Forslaget fra byutviklingskomiteen til bydelsutvalget ble vedtatt på møte i BU, 31/10:

«Sendes byrådsavdelingen for Kultur og næring v/byråd Anita Lervik North:

Bydelsutvalget i Gamle Oslo viser til Bystyrets vedtak av verbalforslag B6 (A11) og er bekymret for progresjonene i arbeidet med å gjøre Etterstadgata 6 om til samfunnshus. Området trenger et samfunnshus til aktiviteter og som samlingssted, og bygningen slik den står i dag er skjemmende for lokalmiljøet og trenger å bli tatt vare på før tilstanden blir enda dårligere.

Bydelsutvalget i Gamle Oslo ønsker å få vite hvor langt oppfølgingen av Bystyrets vedtak om Etterstadgata 6 har kommet, og hva slags tidsrammer byrådsavdelingen ser for seg for prosjektet.»

Vi setter stor pris på at bydelsutvalget engasjerer seg i saken og bidrar til å holde den varm!

Som nevnt i forrige nyhetsbrev søkte vi Frivillighetsmidler til å arrangere en kulturell nabolagsfest gatelangs foran Etterstadgata 6, samt et verksted for beboerne på Etterstad. Søknaden ble innvilget og vi ser frem til å forberede disse to aktivitetene, som



er en idé utviklet av arbeidsgruppen «Midlertidige aktiviteter, events og videre mobilisering». Datoer for aktivitetene er ennå ikke fastsatt. Den kulturelle nabolagsmiddagen kan eventuelt legges samtidig med en planlagt kor-festival i begynnelsen av juni og i tilknytning til det årlige bakgårdsmarkedet. Og verkstedet på Etterstad kan legges i tilknytning til den årlige sommerfesten i slutningen av august. Dette undersøker vi nå nærmere i tett dialog med andre organisasjoner på Vålerenga og Etterstad. Vi er i dialog med ByKuben og prosjektet Levende Byrom, når det gjelder mulighet til å få sperret av deler av Etterstadgata – midlertidig.

Vi har også hatt et nytt møte med to lærere fra Arkitektur- og designhøgskolen angående muligheten for at tilretteleggingen av den kulturelle nabolagsfesten kan være interessant som en diplomoppgave – dette etter modell av den nabolagsfesten som bachelor studenter på designlinjen har stått for de siste tre årene på Kruttverket.

Både på nabolagsmiddagen og på verkstedet på Etterstad vil vi teste ut den profilen vi ser for huset så langt basert på tidligere verksteder og innspill fra arbeidsgrupper og andre: MAT, MUSIKK MED MER. Vektlegging av mat og helse ivaretar mange aspekter, både sosiale og helsemessige. Maten er et viktig sosialt samlingspunkt – både når man tilbereder mat og spiser sammen. Det kan åpne opp til samtaler om hva man spiser i ulike land og tradisjoner knyttet til dette. Det kan referere til betydningen av å dyrke selv, å spise mer grønt og ikke minst knytte an til skolehagen på Vålerenga, den nye nærmiljøhagen i forlengelse av skolehagen og de mange ulike små og store dyrkeprosjekter som eksisterer allerede både på Vålerenga og Etterstad. Det er mange musikere på Vålerenga – både amatører og profesjonelle, vi har en rik musikkaktivitet med mange kor, et skolekorps og et janitsjarkorps. Musikk har også til de grader en helsemessig dimensjon. Tenk på tv-serien «Demenskoret». Nyere forskning viser til hva musikk betyr for både vår fysiske og psykiske helse.

I prosjektet «Framtidens nabolagshus i fortidens bygg» fikk vi mulighet til å utveksle erfaringer med andre nabolagshus i vår bydel – både eksisterende og planlagte. Disse samtalene fortsetter i et uformelt nettverk og et viktig punkt er hvordan de ulike nabolagshusene kan komplettere og ikke ut-konkurrere hverandre. Derfor arbeider vi nå med «å spisse profilen».

Vi har fortsatt god dialog med OBOS, som planlegger videre og følger opp den kommende byggesaken. De er veldig positive og tydelige på at det er i deres interesse at EG6 settes i stand og blir et nabolagshus. OBOS har leid inn Natural State i forbindelse med utviklingen av den planlagte utbyggingen med spesielt vekt på stedsutvikling og



medvirkning (<https://naturalstate.no/team>). I den prosessen er det viktig å vite mer om Etterstadgata 6, vårt arbeid så langt og hvordan det kan ses i sammenheng med OBOS-utbyggingen. 16. oktober var vi derfor på møte hos Natural State for å informere om dette.

Videre fremover vil vi:

- Videreføre dialogen med EBY om overtakelsen.
- Videreføre dialogen med OBOS og Kirkens Bymisjon for å sikre en god og helhetlig løsning for hele kvartalet.
- Videre mobilisering mht arbeidsgrupper: (1. innhold/program, 2. organisasjonsmodeller og finansiering 3. Midlertidige aktiviteter, events og videre mobilisering)
- Arbeide videre med finansieringen, undersøke andre støtteordninger og muligheter for finansiering.
- Vi vil orientere om arbeidet fortløpende, blant annet i form av nyhetsbrev.

Har du lyst til å være med i arbeidsgruppen som planlegger den kulturelle nabolagsmiddagen og/eller verkstedet på Etterstad – meld din interesse til oss.



Foto: Kirsten Paaby

Foto: Aslak Rendbæk Malmåsen

Spre gjerne informasjonen til andre i ditt nettverk og nabolag.

Interesserte kan ta kontakt med:

Berit Skarholt, styreleder Vålerenga bydelshus: berit.skarholt@wemail.no

Kirsten Paaby, styremedlem: paaby.kirsten@gmail.com

På vegne av styret i Vålerenga bydelshus og interimsstyre Etterstadgata 6
Berit Skarholt, styreleder og Kirsten Paaby, styremedlem og leder av bydelshusets grønne kulturgruppe.