



LES NØYE

Regler ved leie av Vålerenga bydelshus

Kontortid er mellom kl. 17.30 og 18.30 hver mandag – mobil 919 90 149

Leietider skal overholdes

Formiddag kl 10.00-16.00
Ettermiddag kl 16.00-23.00 hverd/søndag kveld
Fre/lør kveld kl 16- 01.00

Det skal være stille i bakgården fra kl. 22

Vi har mange naboer og leietakere som bor over festlokalet og ber om at dere tar hensyn til dette.

Når festen er slutt...

Etter leietiden skal det være helt stille.
Det er ikke lov å fortsette festen utenfor, så vi ber dere om at gjestene deres forlater bydelshuset og bakgården i god tid slik at festen er avsluttet på tidspunktet dere har leid til.
Det er heller ikke lov å gjøre rent etter dette tidspunktet, da lokalet må forlates til oppgitt tid (kl. 23 på hverdager/søn og kl. 01 fredag/lørdag)

Det skal være stille ute i bakgården etter kl. 22 (man kan være ute for å lufte seg, men festen må fortsette innendørs).
Døren **inn** til lokalene skal være lukket hele tiden.

• Tiden før kl 10 brukes til rengjøring av lokalene av de som leide kvelden før. Dermed er det ikke anledning til å ankomme **før** dette tidspunktet.

Aldersgrense 23 år

De som leier, må være eldre enn 23 år.

Grilling

Det er lov å grille, men leietaker er ansvarlig for dette. Ha vann i umiddelbar nærhet (det er også en vannslange der). Rens grillen før bruk.
Vis forsiktighet; om det blåser sterkt kan du **ikke** benytte grillen.
Husk at det er trebebyggelse på Vålerenga.

Rengjøring

Lokalet skal være rengjort innen kl. 10 dagen etter du har leid. Du kan vaske selv eller bestille vask (vi har tilbud om vask, spør når du leier).
Vask gulv med varmt vann, bordflater, vinduskarmer, speil og kjøkkenflater – kjøleskap – komfyr - gang og trapper ned til toalettene. Toalett oppe og nede skal gjøres rent; WC, vask, speil og gulv.
Depositum kan holdes tilbake om vaskereglene ikke overholdes.

Oppvaskmaskin

På oppvaskmaskinen er det skrevet hvordan den virker. Alt som benyttes av utstyr skal vaskes i maskin. Bestikk skal vaskes to ganger.
Legg/sett alt tilbake på anvist plass i skap og skuffer.

Musikk/underholdning

Vis hensyn når du spiller musikk eller har bestilt underholdning. Vi har som nevnt naboer og leietakere som bor i andre etasje, og dermed må lydnivået være innen rimelighetens grense.
Naboer og leietakere kan klage om lydnivået blir for høyt.

Ikke tape og tegnestifter

Det er dessverre ikke lov å henge opp ting med tape og tegnestifter på veggene eller i tak. Dette er et gammelt trehus. Vi har hengt opp lister i takene til benyttelse for bilder og om du skal henge opp noe.

Fei opp papirpynt...

Det er en del pynt som ikke går av ved vask; som farget papirpynt. Dette setter seg i gulvet når det blir vått. Skal dette brukes, må man feie opp eller bruke støvsuger før vask.

Søppel

Søppelsekker ligger på tralla under benken. Det er små poser der til søppelbøttene på toalettene.
Beholderne ute er merket med restavfall / papir.
Flasker skal ikke kastes utenfor, så de må tas eller gjøre avtale om henting du har bestilt vask.

Telys/kubbelys

Det er kun lov å benytte telys/kubbelys – **ikke** høye stearinlys.

Lås dørene

Etter bruk skal dører lukkes og låses.
Det er 4 dører: Ut mot Strømsveien, fra kjøkken til bakgård og inn til lokalet – og utgangsdøren.
Vinduer skal lukkes igjen og persienner dras ned.
Ovnene skal settes ned til 17 grader om vinteren.

Levering/henting av nøkkel

Nøkkel leveres tilbake første mandagen etter utleie, i kontortiden mellom kl. 1730 og 1830.
Depositum kr 500,- betales ved henting og fås tilbake ved levering om vaskeregler er overholdt.
Gi beskjed om det er noe ved levering av nøkkel (hvis noe er ødelagt, knust eller andre beskjeder).
Vi tar ikke ansvar for gjenglemte ting, men spør ved nøkkellevering om du evt. har glemt noe.

Catering

Dere må selv besørge tilbakelevering av fat og varmesker til cateringselskap.
Vi har avtale med Gunnar Ruud Catering 23 30 25 00 at de som bestiller mat og har festen på Vålerenga Bydelshus får 10 % rabatt på det dere bestiller.

Takk for hjelpen – ha en fin fest. Styret/Utleiegruppa